

UFFICIO DI
LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**
Cell. **392.9160895**

OTTIMO INVESTIMENTO!



LEGNANO:
Piazza del Popolo, bilocale al secondo ed ultimo piano con annesso solaio e cantina.
classe G EP gl,nren 586570,61 KWh/m²a.
€ 57.000,00
rif L 206

SENZA SPESE!



LEGNANO:
Zona comoda per il centro, ottimo bilocale su 2 livelli con box e posto auto.
classe G 812,67 KWh/m²a.
€ 69.000,00
rif L 207

UFFICIO DI
LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. **0331.596818**
Cell. **392.9160895**



LEGNANO:
Piazza del popolo, ampio trilocale di 125 mq ampia cantina e basse spese condominiali.
classe G 208,31 KWh/m²a.
€ 135.000,00
rif L 305



SAN GIORGIO SU LEGNANO:
In corte completamente ristrutturata, 3 locali al primo e ultimo piano con ampio terrazzo. Box singolo con locale taverna.
classe G EP gl, nren 239,88 KWh/m²a.
€ 149.000,00
rif L 328



LEGNANO:
Legnarello, ampio bilocale con comodi balconi e cantina.
classe G 194,18 KWh/m²a.
€ 85.000,00
rif L 220



LEGNANO:
Flora, a due passi dalla stazione, ampio bilocale completamente ristrutturato. Box cantina e solaio.
classe G EP gl,nren 234,85 KWh/m²a.
€ 89.000,00
rif L 200



LEGNANO:
San Martino, in palazzina del 2005 ampio 3 locali con terrazzino, box e cantina.
classe G 214,89 KWh/m²a.
€ 156.000,00
rif L 327



LEGNANO:
Viciniissimo al centro, ottimo trilocale con terrazzo di 18 mq. Box e cantina.
classe E 98,97 KWh/m²a.
€ 157.000,00
rif L 314



LEGNANO:
San Paolo, bellissimo appartamento open space, ultimo piano con terrazzi di 34 mq e box.
classe F 167,94 KWh/m²a.
€ 106.000,00
rif L 208



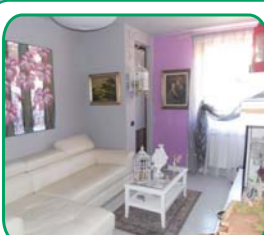
LEGNANO:
San Bernardino, in piccola palazzina del 2005 ampio bilocale con box e cantina.
classe E 144,70 KWh/m²a.
€ 119.000,00
rif L 217



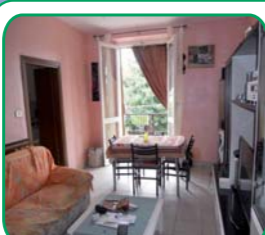
GIARDINO PRIVATO!
LEGNANO:
San Martino, in recente palazzina ampio 3 locali + 2 servizi di 110 mq. Box e cantina.
classe D 96,52 KWh/m²a.
€ 188.000,00
rif L 326



LEGNANO:
Flora, in splendida palazzina del 2011, ampio quadrilocale disposto su 2 livelli con terrazzo e giardino privato di 150 mq. Box doppio e cantina.
classe C 81,44 KWh/m²a.
€ 239.000,00
rif L 336



LEGNANO:
Legnarello, in palazzina del 2000 ottimo bilocale di 85 mq su due livelli. Box e cantina.
classe D 115,43 KWh/m²a.
€ 119.000,00
rif L 221



CANEGRATE:
Comodo per tutti i servizi, in piccola palazzina ristrutturata, 3 locali con box.
classe F 172,33 KWh/m²a.
€ 89.000,00
rif L 303



NUOVA COSTRUZIONE!
LEGNANO:
"PARCO CASTELLO"
-3 locali + doppi servizi con giardino di 150mq
-riscaldamento a pavimento
-tapparelle motorizzate
-impianto di ventilazione meccanica
-ottimo isolamento termico e acustico
-possibilità di scelta capitolato
€ 205.000,00
rif L 310 **CLASSE A**



LEGNANO:
Ronchi, ampio 4 locali + 2 servizi con comodi balconi. Box, posto auto e solaio.
classe G 254,65 KWh/m²a.
€ 135.000,00
rif L 403



CANEGRATE:
Zona cascinette in palazzina di recente costruzione di sole 7 unita', 3 locali all'ultimo piano. Box e cantina.
classe F 162,67 KWh/m²a.
€ 123.000,00
rif L 319



LEGNANO:
In piccola e recente palazzina bellissimo trilocale con box e cantina.
classe G 190,94 KWh/m²a.
€ 129.000,00
rif L 306



LEGNANO:
San Paolo, villetta a schiera del 94, disposta su 2 livelli oltre a mansarda e piano interrato. Giardino sul retro, box e doppio posto auto.
classe F 165,93 KWh/m²a.
€ 249.000,00
rif L 611



LEGNANO:
Flora, ampia villa di testa di 260 mq con giardino privato di 300 mq. Piscina interrata area barbecue e box completano la proprietà.
classe G 189,49 KWh/m²a.
€ 249.000,00
rif L 605

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA
SERVIZI IMMOBILIARI

1° USCITA APRILE 2016

UFFICIO DI **GORLA MINORE**

Tel. **0331.369364**

Cell. - sms **392.9504487**

RIBASSATO!



RESCALDINA:
Villa bifamiliare con **INGRESSI INDIPENDENTI**.
classe G 450,30 KWh/m²a.
~~€ 350.000,00~~
ABBASSATO A
€ 280.000,00

rif G 611

- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA**

Tel. **0331.482220**

Cell. - sms **392.0912252**

NOVITÀ!



CASTELLANZA:
Trilocale con box in **ZONA UNIVERSITÀ**.
classe G 225,08 Wh/m²a.

rif C 303

€ 79.000,00

- Via Matteotti, 19/A -

UFFICIO DI **LEGNANO**

Tel. **0331.596818**

Cell. - sms **392.9160895**

NOVITÀ!



LEGNANO:
San Paolo, bellissima villa singola disposta su unico livello oltre piano seminterrato e giardino di 600mq.
classe G 563,99 KWh/m²a.
€ 330.000,00

rif L 604

- Corso Sempione, 147 -

UNIONCASA
SERVIZI IMMOBILIARI

LE NOSTRE AGENZIE

GORLA MINORE (VA)

Via Roma, 11 - Tel. 0331.369364

CASTELLANZA (VA)

Via Matteotti, 19/A - Tel. 0331.482220

LEGNANO (MI)

Corso Sempione, 147 - Tel. 0331.596818

OLGIATE COMASCO (CO)

Via San Gerardo, 52 - Tel. 031.990734

LURATE CACCIVIO (CO)

Via XX Settembre, 32/34 - Tel. 031.491219

MALNATE (VA)

Via Martiri Patrioti, 14 - Tel. 0332.861840

MOZZATE (CO)

Via Corridoni, 4 - Tel. 0331.721005

TRADATE (VA)

PROSSIMA APERTURA!!

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

GORLA MINORE:
Bilocale del 2005
classe D 122,81 KWh/m².
€ 90.000,00
rif G 215

NOVITÀ!
MARNATE:
Bilocale del 2008 con
CUCINA ABITABILE e studio!
classe G 210,69 KWh/m².
€ 118.000,00
rif G 208

NOVITÀ!
RESCALDINA:
Trilocale ultimo piano,
COMODISSIMO PER STAZIONE!
classe G 226,79 KWh/m².
€ 89.000,00
rif G 310

RIBASSATO!
MARNATE:
Trilocale.
classe G 180,14 KWh/m².
€ 89.000,00
rif G 318

RIBASSATO!
RESCALDINA:
Trilocale
MANSARDATO.
classe F 157,80 KWh/m².
€ 134.000,00
rif G 306

ULTIMO PIANO!
GORLA MINORE:
Trilocale **DEL 2007!**
classe G 206,38 KWh/m².
€ 150.000,00
rif G 316

SEMI-INDIPENDENTE!
RESCALDINA:
Trilocale **COMODO PER STAZIONE!**
classe G 248,62 KWh/m².
€ 165.000,00
rif G 319

RIBASSATO!
NIZZOLINA:
Trilocale + doppi servizi
DEL 2006.
classe D 100,58 KWh/m².
~~€ 175.000,00~~ **ABBASSATO A € 167.000,00**
rif G 325

NOVITÀ!
GORLA MINORE:
Porzione di corte
semi-indipendente.
classe G 326,52 KWh/m².
€ 85.000,00
rif G 400

RIBASSATO!
GORLA MINORE:
Villetta a schiera del
2005.
classe G 192,87 KWh/m².
€ 198.000,00
rif G 604

LE OCCASIONI DA NON PERDERE

DA VEDERE!
MARNATE:
Villa a schiera **RECENTE!**
classe F 155,70 KWh/m².
rif G 620
€ 240.000,00

NOVITÀ!
GORLA MAGGIORE: Villa di testa.
classe G 340,05 KWh/m².
rif G 609
€ 250.000,00

ZERO LAVORI!
OLGIATE OLONA:
S.PAZIOSO Bilocale
completo di box.
classe G 312,02 KWh/m².
rif C 240
€ 50.000,00

CASTELLANZA:
Bilocale, **ULTIMO PIANO** Con ampio
box e cantina.
classe G 223,02 KWh/m².
SOLO € 89.000,00
rif C 020

RIBASSATO!
CASTELLANZA:
Bellissimo bilocale vicino
alla **STAZIONE NUOVA**,
completo di box, posto
auto e cantina.
classe F 160,57 KWh/m².
rif C 200
€ 108.000,00

AFFARE!
CASTELLANZA:
Ottimo bilocale con
AMPIO TERRAZZO.
classe B 35,60 KWh/m².
rif C 260
€ 115.000,00

CASTELLANZA:
BILOCALE DEL 2014
con giardino privato.
classe B 35,25 KWh/m².
rif C 270
€ 129.000,00

CASTELLANZA:
Zona centrale **STABILE uso magazzino / laboratorio** di
672 mq disposto su 2 livelli
con zona parcheggio e
giardino.
classe esente.
rif C 800
€ 430.000,00

LE OCCASIONI DA NON PERDERE

NOVITÀ!
OLGIATE OLONA: **CASA SINGOLA**, composta
da tre locali più servizi con laboratorio di 64 mq.
classe G 345,54 KWh/m².
rif C 601
€ 179.000,00

500 MQ DI GIARDINO!
CASTELLANZA: **SOLUZIONE INDIPENDENTE.**
classe G 307,43 KWh/m².
rif C 600
€ 199.000,00

DA VEDERE!
BUSTO ARSIZIO: **VILLETTA A SCHIERA** con
giardino box e posto auto. classe G 227,33 KWh/m².
rif C 640
€ 180.000,00

BUSTO ARSIZIO: Confine con Olgiate Olona
BELLISSIMA VILLA con **300 MQ** di giardino completa di
box singolo. Classe F 195,32 KWh/m².
rif C 606
SOLO € 339.000,00

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile
ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio...
CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!

OCCASIONI DA NON PERDERE

LEGNANO:
Flora, comodo per la stazione, ottimo
quadrilocale al secondo e ultimo piano. Cantina di
proprietà, posto auto scoperto, box comune per
biciclette. classe G EP gl,nren 226,84 KWh/m².
rif L 405
€ 129.000,00

FINITURE DI PREGIO!
CANEGRATE:
Stupenda villa di testa del 2000, disposta su 2
livelli oltre a taverna con camino, locale relax
esterno che affaccia sul giardino di 150 mq, box e
doppio posto auto coperto. classe F 149,97 KWh/m².
rif L 607
€ 279.000,00